

## **Andersminde Grundejerforening**

Referat fra ordinær generalforsamling den 1. juni 2019 i Odden Forsamlingshus

Følgende deltog i generalforsamlingen:

Palle Sørensen	Brokbjergdal 1
Bjarne Ørnkjold	Brokbjergdal 2
Britta og Erik Wessing	Brokbjergdal 4
Jan Skou og Marianne Oksfeldt Borgholm	Brokbjergdal 5
Niels og Bettina Lerberg Jensen	Brokbjergbakke 1
Annika og Jakob Agermose Pedersen	Brokbjergbakke 3
Steen Søborg Andersen	Brokbjergbakke 4
Steen Otterstrøm	Brokbjergbakke 8

### **Dagsorden ifølge lovene:**

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning
3. Regnskab for det sidste regnskabsår forelægges til godkendelse
4. Fastsættelse af kontingent
5. Valg til bestyrelse
6. Valg af bestyrelsessuppleant
7. Valg af revisor
8. Indkomne forslag fra medlemmer og bestyrelse
9. Eventuelt

#### **1. Valg af dirigent og referent**

Niels Jensen blev valgt til dirigent og Steen Søborg Andersen til referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen i henhold til foreningens vedtægter var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

#### **2. Formandens beretning**

Formanden Steen Otterstrøm bød velkommen, og startede med at følge op på tidligere års drøftelser om renovering af indkørsel fra Oddenvej og Brokbjergbakke.

Formanden havde i september 2018 gennemgået vejarealerne sammen med konsulent fra NCC. Resultatet af gennemgangen resulterede i et tilbud på renovering af vejene som var vedlagt indkaldelsen til denne generalforsamling. Bestyrelsen har også haft kontakt til andre entreprenører / leverandører i områder, men har ikke fået nogen reaktion herpå.

Med baggrund i tilbuddet fra NCC har bestyrelsen måtte konstatere, at foreningens økonomi er for lille til at kunne magte så stor en investering. Bestyrelsen arbejder nu med en løsning for Brokbjergbakke som er værst medtaget, herunder et økonomisk overslag som vil blive fremlagt på næste års generalforsamling.

Der blev fra medlemmerne rejst ønske om, at de værste huller i vejen på Brokbjergbakke bliver repareret snarest. Formanden lovede at der bliver taget action herpå.

I oktober 2018 blev etableret ny hjemmeside, og der er rundsendt meddelelse herom. Formanden oplyste, at der ikke har været reaktion herpå, hvorfor bestyrelsen går ud fra at siden fungerer tilfredsstillende. Vores grundejerforening er nu også tilmeldt de forskellige registre over grundejerforeninger. Bestyrelsen vil løbende arbejde for at udbygge funktionaliteten af hjemmesiden, herunder kommunikation mellem medlemmerne mm.

Brokbjergbakke 6 er under ejerskifte til ny ejer.

Formanden opfordrede til at grundejerne løbende beskærer træer mod fællesveje.

Bestyrelsen har - for at opretholde gode relationer - rettet henvendelse til vores nabo-grundejerforening, men endnu ikke hørt fra dem.

Formandens beretning blev godkendt.

### **3. Regnskab for 2018**

Regnskabet for 2018 blev omdelt. Bestyrelsen beklagede at regnskabet ikke var vedlagt indkaldelse til generalforsamling.

Regnskabet for 2018 udviser et overskud på kr. 3.881,00 og en egenkapital pr. 31. december 2018 på kr. 40.462,65.

Regnskabet blev godkendt.

### **4. Fastsættelse af kontingent**

Uændret kontingent for 2020 på kr. 500,00 blev vedtaget.

### **5. Valg til bestyrelse**

Jan Skou var på valg, og opstillede sammen med Li Have Otterstrøm til bestyrelsen.

Jan Skou blev genvalgt for en to-årig periode.

### **6. Valg af bestyrelsessuppleant**

Bettina Lerberg Jensen og Li Have Otterstrøm opstillede som bestyrelsessuppleant.

Bettina Lerberg Jensen blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.

## **7. Valg af revisor**

Steen Søborg Andersen blev genvalgt som revisor

## **8. Indkomne forslag**

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmer og bestyrelse.

## **9. Eventuelt**

Bestyrelsen mangler fortsat mailadresser på enkelte medlemmer, som opfordres til at give meddelelse herom til sekretær Jan Skou [janskou@hotmail.com](mailto:janskou@hotmail.com).

Formanden takkede for en god generalforsamling og ønskede alle en god sommer.

Næste års generalforsamling afholdes i Odden Forsamlingshus den 6. juni 2020 kl. 11,00.

København, den 11. juni 2019 / Steen Søborg Andersen